



## PRIJSLIJST TUINDORP BAARSCHOT TE DORST

### TWEE-ONDER-ÉÉN-KAP WONINGEN

Bouwnummer	Tuinligging	Kaveloppervlakte	Woonoppervlakte	Koopsom (v.o.n.)
109	Zuid/West	339 m <sup>2</sup>	170 m <sup>2</sup>	€ 385.000,--
110	Zuid/West	348 m <sup>2</sup>	170 m <sup>2</sup>	€ 375.000,--
111	Zuid/West	352 m <sup>2</sup>	170 m <sup>2</sup>	€ 375.000,--
112	Zuid/West	351 m <sup>2</sup>	170 m <sup>2</sup>	€ 385.000,--

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden.  
Alle hierboven opgegeven maten zijn circa maten.  
Genoemde prijzen zijn prijs vast tot 20 juli 2018

**Z.O.Z.**



**De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.) tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.**

De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- \* de aanneemsom;
- \* de grondkosten;
- \* gemeentelijke leges;
- \* de wettelijk verschuldigde belasting;
- \* de kosten van de architect en overige adviseurs, toezicht en makelaars;
- \* de kosten van de car-verzekering voor o.m. brand en storm tijdens de bouw;
- \* notariskosten voor de levering van het perceel;
- \* aanlegkosten voor nutsvoorzieningen (gas, water, elektra);
- \* de kadastrale inmeting;
- \* sanitair en tegelwerk in de sanitaire ruimten;
- \* de keukeninrichting.

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- \* de kosten voor eventueel meerwerk;
- \* de eventueel verschuldigde rente over de grond en de vervallen termijnen;
- \* de aanleg en aansluitkosten voor telefoon en CAI;
- \* renteverlies tijdens de bouw

**Tuindorp Baarschot is een ontwikkeling van:**

# SYNCHROON

Met lef en liefde ontwikkelen

**Voor meer informatie en verkoop:**



**SCHONCK, SCHUL & COMPAGNIE**  
Makelaardij en Vastgoedontwikkeling

Fatimastraat 1  
4834 XT te Breda

T. (076) 56 56 056  
F. (076) 56 55 500  
E. [nieuwbouw@schonckschul.com](mailto:nieuwbouw@schonckschul.com)  
W. [www.schonckschul.com](http://www.schonckschul.com)

Synchroon B.V.  
Zoetermeer, 15 juni 2018