

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 1



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
Volume en gevelwijzigingen					
GR.00	Algemene toelichting bij volume vergrotende opties Algemene omschrijving uitbreiding- (volume)opties Het realiseren van de uitbreiding conform de optietekening. De realisatie is gelijktijdig met de woning en wordt uitgevoerd met gelijke en-of gelijkwaardige materialen conform de technische omschrijving, tenzij anders omschreven. De uitbreiding voldoet aan de gestelde regelgeving en eisen. De bouwkundige-, constructieve en installatietechnische tekeningen en berekeningen zullen worden aangepast. Per woning zal de EPC berekening worden aangepast om de energieprestatie te controleren. Het gevolg hiervan kan zijn dat hiervoor één of meerdere zonnepanelen geplaatst worden op het platte dak. Het verwarmd oppervlakte van de woning neemt toe en de vloerverwarming en eventueel de capaciteit van de warmtepomp zal hierop worden aangepast. Indien er wordt gekozen voor een tweede badkamer wordt de boiler vergroot en staat deze los van de warmtepomp. De indeling van de technische ruimte kan hierdoor wijzigen. Door de wijziging van gebruiksfuncties en/of gebruiksoppervlakten worden de nodige aanpassingen aan de ventilatiekanalen en de capaciteit van de WTW-unit gedaan. Dit kan leiden tot extra ventilatieventielen in het plafond. Indien het dakoppervlak wijzigt zullen ook infiltratie kratten opnieuw worden bepaald. De wijzigingen worden ingediend bij de gemeente voor de omgevingsvergunning. Bovengenoemde werkzaamheden zijn opgenomen in de optieprijs, inclusief de legeskosten. Indien een verzoek tot uitbreiding na de sluitingsdatum wordt ingediend behoudt de aannemer zich het recht voor deze te weigeren, zoals toegelicht in de kopershandleiding. Extra informatie: - Door het vergroten van de woning, zal het energieverbruik toenemen	<input type="checkbox"/>	0,00	.....
GR.01	Begane grond optie aanbouw met vloerverwarming Het realiseren van een aanbouw aan de achterzijde conform de optietekening. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 92 t/m 108. De bestaande pui aan de achterzijde van de woonkamer blijft hierbij gehandhaafd. De elektra aansluiting worden aangebracht zoals aangegeven op de optietekening. Extra informatie: - Bij een keuze voor een aanbouw worden de woningscheidende bouwmuren en de	<input type="checkbox"/>	25.600,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 2



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	verdiepingvloer verlengd. - De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de aanbouw zullen gedeeltelijk op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoner van het naastliggende huis kiezen voor een aanbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfgrans. dit geeft geen recht op verrekening. - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.				
GR.02	Begane grond optie aanbouw met vloerverwarming Het realiseren van een aanbouw aan de achterzijde conform de optietekening. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 113 t/m 116. De bestaande pui aan de achterzijde van de woonkamer blijft hierbij gehandhaafd. De elektra aansluitingen worden aangebracht zoals aangegeven op de optietekening. Extra informatie: - Bij een keuze voor een aanbouw worden de bouwmuren en de verdiepingvloer verlengd. - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.	<input type="checkbox"/>	19.200,00	.....
GR.03	Begane grond optie aanbouw erker voorgevel afmeting conform optietekening met vloerverwarming Het realiseren van een erker aan de voorgevel van de woning conform optietekening. Het plafond van de erker wordt uitgevoerd met een houten balklaag en afgewerkt met een in het werk gespoten gipsplaat. De elektra aansluiting worden aangebracht zoals aangegeven op de optietekening. De afwerking aan de buitenzijde is voorzien van een multiplex beplating. Deze optie is mogelijk voor alle woningen. Extra informatie: - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.	<input type="checkbox"/>	8.400,00	.....
GR.04	Begane grond optie aanbouw erker zijgevel afmeting conform optietekening met vloerverwarming Het realiseren van een erker aan de zijgevel van de woning conform optietekening. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 92, 108, 101 en 113 t/m 116. Het plafond van de erker wordt uitgevoerd met een houten balklaag en afgewerkt met een in het werk gespoten gipsplaat.	<input type="checkbox"/>	13.700,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 3



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	<p>De elektra aansluiting worden aangebracht zoals aangegeven op de optietekening. De afwerking aan de buitenzijde is voorzien van een multiplex beplating. Extra informatie: - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.</p>				
GR.05	<p>Lichtkoepel van circa 1000x1000 mm in uitbouw (plat dak) Het plaatsen van een lichtkoepel, maatvoering 1000x1000 mm, veiligheidsklasse 2 conform bouwbesluit en helder glas. Deze optie is alleen mogelijk bij een uitbouw via optie GR.01 of GR.02. De koepel wordt minimaal 1000 mm vanuit de achtergevel van de standaard woning geplaatst. De binnenzijde van de lichtkoepel wordt afgetimmerd met witte beplating. Prijs per stuk. Extra informatie - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.</p>	<input type="checkbox"/>	2.275,00	.....
GR.06	<p>Beg. grond optie wijziging achtergevelkozijn in kozijn met dubbele openslaande deuren Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 92 t/m 108 Het wijzigen van de pui in de achtergevel van de woning naar een kozijn met dubbele openslaande deuren. Een en ander conform optietekeningen. Let op: deuren kunnen niet 180 graden worden geopend. De afmeting van de gevelopening blijft ongewijzigd.</p>	<input type="checkbox"/>	1.575,00	.....
GR.07	<p>Beg. grond optie wijziging achtergevelkozijn in schuifpui met 1 vast deel en 1 schuivend deel Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 113 t/m 116 Het wijzigen van de pui in de achtergevel van de woning naar een schuifpui met 1 vast en 1 schuivend deel. Het schuivende deel wordt aangegeven op de optietekening. De hefschuifpui is van binnen en buiten te sluiten en te openen. Materiaal conform de kleur- en materiaalstaat in de technische omschrijving. De afmeting van de gevelopening blijft ongewijzigd.</p>	<input type="checkbox"/>	2.000,00	.....
GR.08	<p>Tussendeur van woonkamer naar garage Het realiseren van een kozijn met deur, afmeting circa 930x2315mm, tussen woning en garage/berging. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 92 t/m 108 en 114 t/m 116</p>	<input type="checkbox"/>	1.825,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 4



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	Hier is opgenomen: - constructie latei - deur/kozijn uitgevoerd in hout als buitenkwaliteit i.v.m. onverwarmde garage - deze deur is niet te wijzigen via de Svedextool - positie en draairichting conform optietekening - rondom het kozijn aan de zijde van de woonkamer worden de wanden behangklaar afgewerkt - aanpassen schakelaar lichtpunt garage naar wisselschakelaar positie en uitvoering conform de optietekening.				
GR.09	Verplaatsen keuken naar voorzijde woning aan de trapzijde Met het verplaatsen van de keuken van de achter- naar voorzijde wordt ook de mechanische ventilatie verplaatst. Deze optie is mogelijk voor alle bouwnummers. De riolering, elektra, water en verwarming wordt aangepast conform de optietekening.	<input type="checkbox"/>	1.800,00	.....
GR.10	Levensloopbestendige variant C.10 Het realiseren van een levensloopbestedige woning conform de optietekening bouwnummer 113. In plaats van de garage wordt een geïsoleerde en verwarmde slaapkamer en badkamer gerealiseerd. De garagedeur wordt vervangen door een vastkozijn met een draai/-kiepraam. De elektra aansluitingen worden aangebracht zoals aangegeven op de optietekening. Extra informatie: - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing. - Bij deze optie wordt een losse buitenberging geplaatst conform de optie tekening. - Deze optie is niet mogelijk in combinatie met optie GR.17C	<input type="checkbox"/>	22.200,00	.....
GR.11	Levensloopbestendige variant D.11 Het realiseren van een levensloopbestedige woning conform de optietekening bouwnummer 114 en 115. In plaats van de werkkamer wordt een slaapkamer en badkamer gerealiseerd. De elektra aansluitingen worden aangebracht zoals aangegeven op de optietekening. De gevelkozijnen blijven ongewijzigd Extra informatie:	<input type="checkbox"/>	15.300,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 5



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	<p>- Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.</p> <p>- Voor het isoleren van de garage kunt u eventueel kiezen voor optie GR.15</p>				
GR.12	<p>Levensloopbestendige variant D.12</p> <p>Het realiseren van een levensloopbestedige woning conform de optietekening bouwnummer 114 en 115.</p> <p>De garage vervalt en wordt bij de woning getrokken.</p> <p>Aan de voozijde van de woning wordt een badkamer en berging gerealiseerd conform de optie tekening.</p> <p>De elektra aansluitingen worden aangebracht zoals aangegeven op de optietekening.</p> <p>Aan de achterzijde komt een extra kozijn, de overige kozijnen blijven ongewijzigd</p> <p>Extra informatie:</p> <p>- Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.</p>	<input type="checkbox"/>	27.850,00	.....
GR.13	<p>Levensloopbestendige variant D1.13</p> <p>Het realiseren van een levensloopbestedige woning conform de optietekening bouwnummer 116.</p> <p>In plaats van de werkkamer wordt een slaapkamer en badkamer gerealiseerd.</p> <p>De elektra aansluitingen worden aangebracht zoals aangegeven op de optietekening.</p> <p>De gevelkozijnen blijven ongewijzigd</p> <p>Extra informatie:</p> <p>- Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.</p> <p>- Voor het isoleren van de garage kunt u eventueel kiezen voor optie GR.15</p>	<input type="checkbox"/>	15.300,00	.....
GR.14	<p>Levensloopbestendige variant D1.14</p> <p>Het realiseren van een levensloopbestedige woning conform de optietekening bouwnummer 116.</p> <p>De werkkamer wordt aangepast naar een slaapkamer. De berging/garage wordt een badkamer en kleinere berging gerealiseerd conform de optie tekening.</p> <p>De elektra aansluitingen worden aangebracht zoals aangegeven op de optietekening.</p> <p>De kozijnen blijven ongewijzigd.</p> <p>Extra informatie:</p> <p>- Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume</p>	<input type="checkbox"/>	24.675,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 6



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	vergroten opties' van toepassing.				
GR.15	Optie isoleren garage afmeting circa 6000x3000 mm Het isoleren van de garage/berging conform de optietekening. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 114 t/m 116. De wanden, vloer en het dak worden geïsoleerd uitgevoerd. Voor de gevelsteen, komt een kalkzandsteenwand met spouwconstructie, hierdoor wordt de binnenmaat van de garage/berging wat kleiner. De wanden worden behangklaar opgeleverd. De houtenbalklaag wordt aangepast naar een prefab betonnen vloer. Het kozijn aan de voorzijde blijft ongewijzigd.	<input type="checkbox"/>	9.350,00	.....
GR.16	Samenvoegen van slaapkamer 3 en 4 inclusief het vergroten van de badkamer Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 93 t/m 100 en 102 t/m 107 Wand vervalt tussen slaapkamer 3 en 4 inclusief één deurkozijn. De badkamer wordt met circa 800 mm vergroot, conform de optietekening. Er wordt één extra wastafel geplaatst. Hierdoor ontstaat een grote kamer. De elektra aansluitingen worden verplaatst conform de op tekening aangegeven positie. De plafondlichtpunten blijven op de standaard positie.	<input type="checkbox"/>	900,00	.....
GR.17A	Tweede verdieping optie indeling kamer 4, inclusief dakkapel Het realiseren van een indeling met een 4e kamer op de zolder. De optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 92, 101, 108 en 113 Met lichte scheidingswanden, deuren en kozijnen zonder bovenlicht, alsmede extra elektra- en verwarmings- voorzieningen. Een en ander conform de optietekening. De indeling wordt uitgevoerd met gelijkwaardige materialen zoals die van de woning. De ruimtes blijven zolderruimtes. Deze optie is inclusief een extra dakkapel. Extra informatie: - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergroten opties' van toepassing.	<input type="checkbox"/>	13.750,00	.....
GR.17B	Tweede verdieping optie indeling kamer 5, inclusief dakkapel (alleen mogelijk i.c.m. optie 17A) Het realiseren van een indeling met een 5e kamer op de zolder. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 92, 101, 108 en 113. Met lichte scheidingswanden, deuren en kozijnen zonder bovenlicht, alsmede extra elektra- en verwarmings- voorzieningen.	<input type="checkbox"/>	12.300,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 7



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	Een en ander conform de optietekening. De indeling wordt uitgevoerd met gelijkwaardige materialen zoals die van de woning. De ruimtes blijven zolderruimtes. Deze optie is inclusief een extra dakkapel. Extra informatie: - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.				
GR.17C	Tweede verdieping optie indeling met badkamer (alleen mogelijk i.c.m. optie 17B) Het realiseren van een indeling met een extra badkamer op de zolder. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 92, 101, 108 en 113. Met lichte scheidingswanden, deuren en kozijnen zonder bovenlicht, alsmede extra elektra- en verwarmings- voorzieningen. Een en ander conform de optietekening. De indeling wordt uitgevoerd met gelijkwaardige materialen zoals die van de woning. De schuine wand wordt met het standaard tegelwerk afgewerkt tot een toogte van 2200mm Deze optie is exclusief extra een dakkapel of dakraam. Extra informatie: - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.	<input type="checkbox"/>		13.150,00	
GR.18A	Tweede verdieping optie indeling kamer 5, inclusief dakkapel Het realiseren van een indeling met een 5e kamer op de zolder. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 93 t/m 100 en 102 t/m 107 Met lichte scheidingswanden, deuren en kozijnen zonder bovenlicht, alsmede extra elektra- en verwarmings- voorzieningen. Een en ander conform de optietekening. De indeling wordt uitgevoerd met gelijkwaardige materialen zoals die van de woning. De ruimtes blijven onbenoemde ruimtes. Deze optie is inclusief een extra dakkapel. Extra informatie: - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.	<input type="checkbox"/>		13.500,00	
GR.18B	Tweede verdieping optie indeling kamer 6, inclusief dakkapel (alleen mogelijk i.c.m. optie 18A) Het realiseren van een indeling met een 6e kamer op de zolder. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 93 t/m 100 en 102 t/m 107 Met lichte scheidingswanden, deuren en kozijnen zonder bovenlicht, alsmede	<input type="checkbox"/>		13.000,00	

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 8



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	extra elektra- en verwarmings- voorzieningen. Een en ander conform de optietekening. De indeling wordt uitgevoerd met gelijkwaardige materialen zoals die van de woning. De ruimtes blijven onbenoemde ruimtes. Deze optie is inclusief een extra dakkapel. Extra info: - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.				
GR.18C	Tweede verdieping optie indeling met badkamer (alleen mogelijk i.c.m. optie 18B) Het realiseren van een indeling met een extra badkamer op de zolder. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 93 t/m 100 en 102 t/m 107 Met lichte scheidingswanden, deuren en kozijnen zonder bovenlicht, alsmede extra elektra- en verwarmings- voorzieningen. Een en ander conform de optietekening. De indeling wordt uitgevoerd met gelijkwaardige materialen zoals die van de woning. Deze optie is exclusief een extra dakkapel of dakraam. Extra informatie: - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.	<input type="checkbox"/>	14.250,00	.....
GR.19	Optie dakkapel circa 2400 mm breed Het realiseren van een dakkapel conform de tekeningen op de 2e verdieping van de woning. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 92 t/m 107. De afwerking aan de binnenzijde van de dakkapel is gelijk aan de afwerking aan de binnenzijde van de kap. Zie voor uitvoering, afmeting en positie de optietekening. Extra info: - De zolder blijft een onbenoemde ruimte met een capaciteit van 15 graden. - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.	<input type="checkbox"/>	8.450,00	.....
GR.20	Optie dakvenster achterzijde dak 2e verdieping circa 940x1400 mm Het leveren en aanbrengen van een geïsoleerde dakraam, positie conform de optietekening. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met bouwnummer 92 t/m 108 Voorzien van een gootstuk. Dakvensters worden aan de binnenzijde afgetimmerd, conform de binnenzijde van	<input type="checkbox"/>	1.575,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 9



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	de dakconstructie. Dakraam en aftimmering zijn niet geschilderd Zie voor uitvoering, afmeting en positie de optietekening. Extra info: - De zolder blijft een onbenoemde ruimte met een capaciteit van 15 graden. - Op deze uitbreiding is optie GR.00 'Algemene toelichting bij volume vergrotende opties' van toepassing.				
GR.20A	Optie bedieningsstok ten behoeve van dakraam Uitschuifbaar van ca. 1080 mm naar ca. 1800 mm. De bedieningsstok wordt los geleverd.	<input type="checkbox"/>	30,00	.....
	Bouwkundig				
B.01	Verplaatsen binnendeur en/of wijzigen draairichting Conform de optietekening. Het elektra van de deur wordt tevens verplaatst	<input type="checkbox"/>	345,00	.....
B.03	Standaard open trap van de eerste verdieping naar de tweede verdieping dicht maken Via deze optie kunt u kiezen voor een vurenhouten dichte trap van de eerste verdieping naar de tweede verdieping. De treden en stootborden worden bij deze optie aan de boven en onderzijde fabrieksmatig gegrond opgeleverd. De schroefgaten aan de onderzijde van de trap worden niet dichtgezet.	<input type="checkbox"/>	515,00	.....
B.04	Trapkast op de begane grond onder een dichte trap Het realiseren van een trapkast conform op tekening aangegeven positie. De trap wordt uitgevoerd als een dichte trap. De trapkast wordt voorzien van een wandlichtpunt met schakelaar en een enkele wandcontactdoos naast de schakelaar. Conform op tekening aangegeven positie. De deur naar de trapkast is zoals de andere deuren in het project. Indien er een bovenlicht is toegepast wordt deze dichtgezet met een paneel. De bovenste treden van de trap zijn zichtbaar vanuit binnenkant kast, waardoor niet de volledige hoogte van de deur beschikbaar is.	<input type="checkbox"/>	1.035,00	.....
	CV (en mv)				
CV.01	Warmtepomp installatie uitvoeren met koelfunctie De installatie wordt aangepast met een koelfunctie. De warmtepomp zal actief koelen.	<input type="checkbox"/>	560,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 10



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	Dit betekent dat als de woning wordt gekoeld er, net als bij het verwarmen, energie nodig is. De koeling is maximaal 4 graden t.o.v. de buitentemperatuur				
	Elektra opties				
E.01	Extra enkele wandcontactdoos Het aanbrengen van een extra enkele geaarde wandcontactdoos. Conform op tekeningen aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	215,00	.....
E.02	Extra dubbele wandcontactdoos Het aanbrengen van een extra dubbele geaarde wandcontactdoos. Conform op tekeningen aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	225,00	.....
E.03	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep Het aanbrengen van een extra enkele geaarde wandcontactdoos op aparte eindgroep 1x230 Volt, 16 A. Deze optie is exclusief uitbreiding van de groepenkast. Conform op tekeningen aangegeven positie(s).	<input type="checkbox"/>	405,00	.....
E.06	Extra loze leiding Het aanbrengen van een extra loze leiding voor diverse doeleinden voorzien van een blind afwerkplaatje. U kunt slechts 1 bedrading per loze leiding toepassen. Conform op tekeningen aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	265,00	.....
E.07	Bedraden en afmonteren van een loze leidingen voor telefoon Het bedraden en afwerken van een reeds aanwezige standaard of extra loze leiding met een telefoonkabel. De leiding wordt afgemonteerd met een telefooncontactdoos Conform op tekeningen aangegeven positie(s). Let op: KPN brengt de aansluiting vaak pas binnen na contract en na oplevering. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	180,00	.....
E.08	Bedraden en afmonteren van een loze leidingen voor CAI Het bedraden en afwerken van een reeds aanwezige standaard of extra loze leiding met een coaxkabel. De leiding wordt afgemonteerd met een coax-contactdoos. Conform op tekeningen aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	180,00	.....
E.09	Bedraden en afmonteren van een loze leidingen voor internet	<input type="checkbox"/>	170,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 11



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	Het bedraden en afwerken van een reeds aanwezige standaard of extra loze leiding met een internetkabel. De leiding wordt afgemonteerd met een contactdoos. Conform op tekeningen aangegeven positie(s). Prijs per stuk.				
E.12	Lichtpunt op wisselchakeling in plaats van enkelpolige schakelaar Het aanbrengen van een wisselchakelaar in 1 ruimte in plaats van een enkelpolige schakelaar. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	145,00	.....
E.13	Verplaatsen elektra aansluitpunt in dezelfde ruimte Het verplaatsen van een aansluitpunt in dezelfde ruimte. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	80,00	.....
E.14	Enkele wandcontactdoos omzetten naar dubbele wandcontactdoos Enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele wandcontactdoos. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	85,00	.....
E.15	Spatwaterdichte wandcontactdoos enkel Het aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op de achtergevel op circa 50 cm boven maaiveld. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk. NB. Aansluiting wordt opbouw uitgevoerd	<input type="checkbox"/>	355,00	.....
E.16	Spatwaterdichte wandcontactdoos dubbel Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de achtergevel op circa 50 cm boven maaiveld. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk. NB. Aansluiting wordt opbouw uitgevoerd	<input type="checkbox"/>	375,00	.....
E.17	Spatwaterdichte wandcontactdoos dubbel op aparte groep Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de achtergevel op aparte groep en op circa 50 cm boven maaiveld. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	505,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 12



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	NB. Aansluiting wordt opbouw uitgevoerd				
E.18	Spatwaterdichte wandcontactdoos enkel op aparte groep Het aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op de achtergevel op aparte groep en op circa 50 cm boven maaiveld. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk. NB. Aansluiting wordt opbouw uitgevoerd	<input type="checkbox"/>	475,00	.....
E.19	Extra buitenaansluitpunt op schakelaar Het aanbrengen van een extra buitenaansluitpunt (exclusief armatuur) op aparte schakelaar op de achtergevel. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	272,00	.....
E.20	Extra plafondaansluitpunt inclusief schakelaar Het aanbrengen van een extra plafondaansluitpunt (exclusief armatuur) op aparte enkelpolige schakelaar. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	265,00	.....
E.21	Extra wandaansluitpunt inclusief schakelaar Het aanbrengen van een extra wandaansluitpunt (exclusief armatuur) op aparte enkelpolige schakelaar. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	260,00	.....
E.22	Extra plafondaansluitpunt op aanwezige schakelaar Het aanbrengen van een extra plafondaansluitpunt (exclusief armatuur) op aanwezige schakelaar. Conform op de tekeningen aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	140,00	.....
E.23	Extra wandaansluitpunt op aanwezige schakelaar Het aanbrengen van een extra wandaansluitpunt (exclusief armatuur) op aparte enkelpolige schakelaar. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	185,00	.....
E.24	Extra rookmelder 230V	<input type="checkbox"/>	350,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 13



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	De rookmelder wordt aangesloten op het lichtnetwerk. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.				
E.25	Extra enkele geschakelde wandcontactdoos (incl. schakelaar) Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos die geschakeld wordt door middel van een schakelaar Prijs per stuk Positie aangeven op bijgevoegde tekeningen	<input type="checkbox"/>	320,00	.....
E.26	Extra enkele wandcontactdoos in vloer Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos in de vloer. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk. NB: deze optie kan niet worden toegepast in kanaalplaatvloeren.	<input type="checkbox"/>	420,00	.....
E.27	Extra dubbele wandcontactdoos in vloer Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos in de vloer, spatwaterdicht Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk NB: deze optie kan niet worden toegepast in kanaalplaatvloeren.	<input type="checkbox"/>	530,00	.....
E.30	Grondkabel geaard, 10 meter, ten behoeve van tuinverlichting naar achtertuin op bestaande groep Het leveren en aanbrengen van een grondkabel YMVkas 3-aderig geschakeld door een schakelaar(binnen) en aangesloten op een bestaande groep. Bij oplevering is de kabel opgerold tegen de achtergevel en zal de schakelaar de spanningsvoerende draad niet worden aangesloten in verband met de veiligheid. Lengte circa 10 m ¹ . Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	515,00	.....
E.31	Grondkabel geaard, > 10 meter, ten behoeve van tuinverlichting naar achtertuin op bestaande groep Extra tuinkabel (YMVkas 3-aderig) per meter. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie E30.	<input type="checkbox"/>	12,00	.....
E.33	Tijd klok ten behoeve van grondkabel Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met de gekozen grondkabel, zie optie E.30 Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	370,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 14



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
E.34	Aansluitpunt ten behoeve van een rolluik en/of zonwering Aansluitpunt ten behoeve van rolluik en/of zonwering geschakeld door een op-en-neer schakelaar. Vanuit de inbouwdoos wordt er een bedrade leiding afgemonteerd met een STAK3N stekker rechtsboven het kozijn (vanaf buiten gezien) in het metselwerk. Prijs per stuk. NB. Aansluiting is niet mogelijk IN het kozijn.	<input type="checkbox"/>	270,00	.....
E.35	Uitbreiding meterkast met aardlekschakelaar bij meer dan 8 groepen Bij deze optie wordt een extra aardlekschakelaar geplaatst, waarop 4 groepen op aangesloten kunnen worden. In deze optie zijn geen extra elektro groepen opgenomen. Hiervoor kunt u kiezen voor optie E03. NB: Bij meer dan 3 aardlekschakelaars dient u tevens te opteren voor optie E.05 (3 fase aansluiting).	<input type="checkbox"/>	385,00	.....
E.36	Bewegingssensor in wand in plaats van standaard schakelaar Bewegingssensor op de wand in plaats van een enkel polige schakelaar. Hiermee wordt bij beweging langs de sensor het bijhorende plafondlichtpunt ingeschakeld. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	410,00	.....
E.37	Bewegingssensor in plafondlichtpunt in plaats van standaard schakelaar Bewegingssensor in plafondlichtpunt. De enkel polige schakelaar vervalt hiermee. Hiermee wordt bij beweging langs de sensor het plafondlichtpunt ingeschakeld. Conform op tekening aangegeven positie(s). Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	410,00	.....
E.50	Vijf zonnepanelen op het platte dak Vijf PV panelen op plat dak inclusief: - Panelen met >= 265 Wattpiek - Afmeting paneel circa 1650 x 1000 mm - Het paneel wordt gemonteerd op een montage systeem voor platte daken - Inclusief omvormer, deze komt in de woning nabij de panelen.	<input type="checkbox"/>	2.810,00	.....
Keuken opties					
K.01	Standaard keuken via onze project leverancier Standaard wordt door onze leverancier de keuken aangeboden volgens de	<input type="checkbox"/>	0,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 15



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	verkoopbrochure.				
K.02	Casco-oplevering keuken U kiest voor een keuken buiten de projectleverancier. - U bent zelf aansprakelijk en verantwoordelijk om de zelfwerkzaamheden aan uw woning, na oplevering zodanig te doen dat aan de gestelde wettelijke voorschriften wordt voldaan. - Plaatsing van uw eigen keuken vindt plaats na oplevering. - Wijzigingen in het leidingverloop worden niet standaard door ons verzorgd. - U ontvangt van ons de 0-tekening van de basiskeuken. - U kunt bij ons een offerte aanvragen voor het aanpassen van het leidingwerk voor uw individuele keuken - De ventilatiepunten kunnen niet verplaatst worden - U ontvangt ter ondertekening een melding minderwerk van Woningborg.	<input type="checkbox"/>	-3.500,00	.....
K.BNR..	Individuele offerte keukenleidingwerk via externe keukenleverancier Het leveren en aanbrengen van de keukenleidingwerk conform offerte externe leverancier <showroom> Nummer: <.> Datum: ...-...-2019 - De standaard keuken wordt casco teruggegeven via optie K.02 - Wijzigingen in het leidingverloop wordt in bovengenoemde keukenoﬀerte aangegeven. - Keukens via de externe leverancier worden na oplevering geplaatst. - U ontvangt ter ondertekening een melding minderwerk van Woningborg.	<input type="checkbox"/>	N.T.B.		.....
K.KBNR..	Individuele offerte keukenleidingwerk via projectshowroom Het leveren en aanbrengen van de keuken conform offerte projectleverancier <showroom> Nummer: <.> Datum: ...-...-2019 - De standaard keuken wordt verrekend met de nieuwe consumentenprijs van de nieuwe keuken via onze leverancier. - Wijzigingen in het leidingverloop wordt in uw keukenoﬀerte geoffereerd. - Alternatieve keukens via de projectleverancier worden voor/na oplevering geplaatst. - Zodra de offerte definitief is, wordt deze verwerkt in de meer- en minderwerk-offerte, u heeft dan een compleet overzicht van alle kosten betreffende de keuken.	<input type="checkbox"/>	N.T.B.		.....
	Loodgieterswerk opties				
L.01	Vorstvrije buitenkraan achtergevel Het leveren en monteren van een vorstvrije buitenkraan op circa 50 cm boven maaiveld. Exclusief schrobput. De kraan wordt geplaatst nabij de achterdeur en	<input type="checkbox"/>	550,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 16



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	wordt aangesloten op de koudwaterinstallatie. De kraan hoeft in de winterperiode niet afgesloten te worden. Wel dient een eventuele aangesloten tuinslang afgekoppeld te worden.				
L.02	Sleutelbediende buitenkraan ter plaatste van de achtergevel Het leveren en monteren van een vorstvrije sleutelbediende buitenkraan op circa 50 cm boven maaiveld. Exclusief schrobput. De kraan wordt geplaatst nabij de achterdeur en wordt aangesloten op de koudwaterinstallatie. De kraan hoeft in de winterperiode niet afgesloten te worden. Wel dient een eventuele aangesloten tuinslang afgekoppeld te worden.	<input type="checkbox"/>	590,00	.....
L.02A	Sleutelbediende buitenkraan tpv de voorgevel Het leveren en monteren van een vorstvrije sleutelbediende buitenkraan op circa 50 cm boven maaiveld. Exclusief schrobput. De kraan wordt geplaatst nabij de voordeur en wordt aangesloten op de koudwaterinstallatie. De kraan hoeft in de winterperiode niet afgesloten te worden. Wel dient een eventuele aangesloten tuinslang afgekoppeld te worden.	<input type="checkbox"/>	500,00	.....
L.03	Schrobputje ter plaatse van een buitenkraan Het plaatsen van een schrobputje onder de buitenkraan.	<input type="checkbox"/>	510,00	.....
L.04	Uitstortgootsteen voorzien van koudwater Het plaatsen van een uitstortgootsteen voorzien van een koudwaterleiding en afvoer. De hoogte van de bovenkant uitstortgootsteen is circa op 700 mm. Conform op tekening aangegeven positie. NB. Plaatsing is alleen mogelijk op een geïsoleerde wand.	<input type="checkbox"/>	735,00	.....
L.05	Uitstortgootsteen voorzien van koud- en warmwater Het plaatsen van een uitstortgootsteen voorzien van een koudwaterleiding en afvoer. De hoogte van de bovenkant uitstortgootsteen is circa op 700 mm. Conform op tekening aangegeven positie. NB. Plaatsing is alleen mogelijk in een verwarmde ruimte.	<input type="checkbox"/>	1.025,00	.....
L.06	Warm- en koud water en riool aansluiting in de verwarmde garage Afgedopte aansluiting ten behoeve van warm- en koud water en riool. NB: alleen aanbieden in verwarmde garage ivm bevroeringsrisico.	<input type="checkbox"/>	990,00	.....
L.07	Verplaatsen warm- en koud water en riool op (< 3 meter)	<input type="checkbox"/>	430,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 17



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	Verplaatsen warm- en koud water en riool (spoelbak). Positie volgens opgave keukenshowroom.				
L.08	Verplaatsen warm- en koud water en riool (> 3 meter), prijs /m¹ Verplaatsen warm- en koud water en riool (spoelbak). Positie volgens opgave keukenshowroom. Deze optie kan alleen in combinatie met optie L.07.	<input type="checkbox"/>	210,00	.....
L.11	Extra koudwater aansluiting ter plaatse van de keuken In de keuken wordt één extra koudwateraansluiting inclusief kraan aangebracht. Exclusief rioolaansluiting. Let op: exclusief optie voor een extra elekdragroep. Positie conform opgave keukenshowroom.	<input type="checkbox"/>	140,00	.....
L.12	Extra rioolaansluiting ter plaatste van de keuken Leveren en aanbrengen van een extra rioolafvoer.	<input type="checkbox"/>	140,00	.....
L.22	Extra wasmachinekraan + afvoer Deze optie is exclusief een wandcontactdoos op aparte groep. NB: Een ruimte waar een wasmachine instaat dient conform het bouwbesluit te worden afgezogen middels een ventilatiepunt.	<input type="checkbox"/>	610,00	.....
Mechanische Ventilatie					
MV.01	Een afzuigventiel op wand technische ruimte zolder Voor het afzuigen van de zolder Deze is in de basis niet voorzien	<input type="checkbox"/>	185,00	.....
Sanitair opties					
S.00	Standaard sanitairopstelling bij onze project leverancier U kiest voor een standaard sanitairopstelling voor het toilet en de badkamer, conform de sanitairbrochure, in de kleur wit, bij onze leverancier. De informatie over het sanitairpakket vindt u in de verkoopmap. Voor het tegelwerk heeft u een keuze uit het standaard tegelpakket. De showroom verwerkt uw tegelkeuze in een tegelofferte. De hoogte van het tegelwerk wordt conform de technische omschrijving uitgevoerd. Een en ander conform ondertekende offerte d.d.	<input type="checkbox"/>	0,00	.....
S.01	Casco-oplevering sanitair en tegelwerk Vervallen sanitair en tegelwerk van het toilet en de badkamer:	<input type="checkbox"/>	-2.450,00	.....

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 18



Aan de Stegge Roosendaal v.o.f.
Elementweg 2 4706 NN ROOSENDAAL

T 0165-560602
KVK 20095532
BTW NL808361478B01
BIC ABNANL2A
IBAN NL57ABNA0553261053
info@adsr.nl
www.adsr.nl

Project data:

Dorst, 21 won plan Baarschot
Warmoespad
4849 CS DORST

Bouwnummer NTB
Telefoon
Datum 29 augustus 2019

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Prijs	Totaal
	<ul style="list-style-type: none">- De installaties worden op de standaard plaatst conform de standaard indeling afgedopt aangebracht.- De wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd- Het spuitwerk van het plafond wordt aangebracht- In de badkamer wordt een dekvloer aangebracht, met uitzondering van de douchehoek, deze wordt gespaard met een afmeting van circa 1000 x 1000mm- In het toilet wordt een dekvloer aangebracht- Verwarming wordt op de standaard positie aangebracht- Elektra voorzieningen worden afgemonteerd op de standaard plaats, op de onafgewerkte wand- De dorpel van het binnendeurkozijn wordt los geleverd- Ventilatieventiel wordt op de standaard plaats afgemonteerd- Badkamer is exclusief bad- Wij brengen woningborg op de hoogte van dit minderwerk middels toezending van een casco-melding. (garanties worden uitgesloten en verwerkt op het garantie-certificaat)- Als koper bent u verantwoordelijk om de woning zo spoedig mogelijk na oplevering te laten voldoen aan het bouwbesluit, in ieder geval voor bewoning.- Uw woning wordt mogelijk door het waterleverend nutsbedrijf niet aangesloten op het openbaar drinkwaternet, omdat er geen kranen en sanitaire toestellen zijn gemonteerd.- Werkzaamheden in eigenbeheer vinden ten alle tijden plaats na oplevering.				
S.01A	Het laten vervallen van de dorpel van het binnendeurkozijn van de badkamer Hiervoor is geen verrekening van toepassing.	<input type="checkbox"/>	0,00	.....
S.BNR..	Individuele offerte sanitair via showroom Het leveren en aanbrengen van het sanitair conform offerte <showroom> Nummer: <.> Datum: ...-...-2019 Het standaard sanitair is verrekend in deze offerte.	<input type="checkbox"/>	N.T.B.		.....
	Tegelwerk opties				
T.BNR..	Individuele offerte tegelwerk via showroom Het leveren en aanbrengen van het tegelwerk conform offerte <showroom> Nummer: <.> Datum: ...-...-2019 Het standaard tegelwerk is verrekend in deze offerte.	<input type="checkbox"/>	N.T.B.		.....

Bovengenoemde bedragen zijn inclusief 0% BTW

Offerte (individueel) meer- en minderwerk

Pagina 19



De gekozen meer- en minderwerkopties maken deel uit van de aannemingsovereenkomst. Handmatige wijzigingen, doorhalingen en/of aanvullingen in de optielijst maken de lijst ongeldig. Indien u meer- en/of minderwerk wenst die niet in de lijst is opgenomen, dan kunt u deze schriftelijk en vóór de sluitingsdatum bij de kopersbegeleider aanvragen.

Plaats en datum: _____

Handtekening voor akkoord *. Koper 1: _____ Koper 2: _____

*) indien de aannemingsovereenkomst op naam van meerdere personen staat, dienen alle personen dit formulier te ondertekenen.